



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont zabytkowego budynku Plebanii w Kuczynie w zakresie wymiany pokrycia, osuszenia fundamentów i elewacji zewnętrznych z zagospodarowaniem dojazdów.
INWESTOR	Parafia Rzymskokatolicka pw. Zmartwychwstania Pańskiego w Kuczynie, Kuczyn 62, 18-214 Klukowo
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Jednostka ewidencyjna: 201304_2 Klukowo Obręb ewidencyjny: 0009 Kuczyn Numer działki: 601 i 453
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu budowlanego - I

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
ZAKRES OPRAC.	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENÍ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Architektura, Konstrukcja <i>Projektant</i>	Krzysztof Tomczuk	Łom. 44/89 - konstrukcyjno-budowlana UAN. 36/91 - architektoniczna	
Architektura <i>Współpraca</i>	Damian Tomczuk		

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
UPRAWNIENIA PROJEKTOWE ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ZAWODOWYCH	4
CZĘŚĆ OPISOWA	8
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	8
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
3.1 OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	8
3.2 OBIEKTY I URZĄDZENIA PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	8
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	9
4.1 PROJEKTOWANE OBIEKTY I URZĄDZENIA BUDOWLANE	9
4.2 UZBROJENIE TERENU	9
4.3 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENU	9
4.4 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I WYKOŃCZENIE NAWIERZCHNI	9
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
6. ZGODNOŚĆ Z ZAPISAMI MPZP LUB WARUNKÓW ZABUDOWY	10
7. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTEKÓW	10
8. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	10
9. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYKOWNIKÓW 10	10
10. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	11
11. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14

SPIS ARKUSZY		
Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
Z.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

Ciechanowiec, dn. 12.12.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oświadczam, że projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pn.:

„Remont zabytkowego budynku Plebanii w Kuczynie w zakresie wymiany pokrycia, osuszenia fundamentów i elewacji zewnętrznych z zagospodarowaniem dojazdów i dojazdów”,
zlokalizowanego na działce o nr ewidencyjnym **601 i 453**, w obrębie **0009 Kuczyn**, w jednostce ewidencyjnej **201304_2 Klukowo**,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
ZAKRES OPRAC.	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Architektura, Konstrukcja <i>Projektant</i>	Krzysztof Tomczuk	Łom. 44/89 - konstrukcyjno-budowlana UAN. 36/91 - architektoniczna	
Architektura <i>Współpraca</i>	Damian Tomczuk		

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB ZAWODOWYCH

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Łomży

Wydział Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury

(pieczęć)

Łomża, dnia 26 grudnia 1989 r.

Nr Łom.44/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, §6 ust.3, 7 i § 13 ust.1 pkt. 2 lit. XXXXX

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(~~ka~~) Przysztof Tomczak
(imię i nazwisko)

technik technolog prefabrykowanych materiałów budowlanych
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 28.01. 1963 r. w Ciechanowie woj. łomżyńskie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności Konstrukcyjno-budowlanej.
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

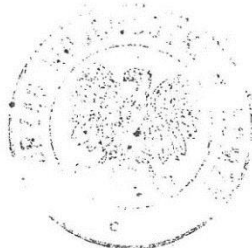
w zakresie XX

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr/144/ 86 r. MA BUA-14 1.000 DN 12 884 5-86

Obywatel(ka) Krzysztof Tomczuk jest upoważniony(ą) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceni-
nia i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych
budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych
manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań
architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i
powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania
działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Główny Architekt Wzrostowski
DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Jacek Młoczekowski

m. p.

(podpis i pieczęć)

URZĄD WOJEWÓDZKI
w ŁOMŻY
(pieczęć) - 9 -

Łomża, dnia 2 października 19 91 r.

Nr UAN.7342- 36/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terehowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
/zm. Dz.U. Nr 69, poz. 229 z r. 1991/

się, że: Obywatel(ka) Krzysztof Tomczuk

(imię i nazwisko)

urodzony(a) dnia 28.01. 19 63 r. w Ciechanowcu

technik budowlany - technolog pref.mat.bud.

(tytuł naukowy - zawodowy)

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Krzysztof Tomczuk

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych
budynków o kubaturze do 1000 m³ - projektów w zakresie rozwiązań
architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

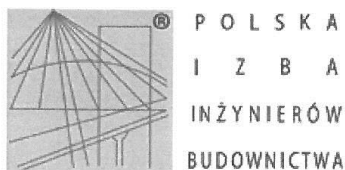


Z up. Wojewody

mgr inż. arch. ...

ARCHIT.

Dyrektor Wydziału Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-F17-HNB-14H *

Pan Krzysztof Tomczuk o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1558/01

adres zamieszkania ul. Lipowa 19, 18-230 Ciechanowiec

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Waldemar Jasielczuk, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

odpis jest prawdziwy
[Znak weryfikacyjny]

CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Uzgodnienia z inwestorem
- Kopia mapy zasadniczej obejmująca teren przedsięwzięcia,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego,
- Obowiązujące normy i przepisy Prawa budowlanego.

PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu oznaczonego numerem geodezyjnym 601 i 453 w obrębie 0009 Kuczyn, jednostka ewidencyjna 201304_2 Klukowo. Na działce tej, planuje się wykonanie remontu zabytkowego budynku plebanii, z wymianą nawierzchni o powierzchni 160 m² (w tym 12 m² chodnika i 148 m² terenów dojazdowych). Planuje się również wymianę дренаżu odsączającego wokół budynku, remont schodów zewnętrznych z montażem nowych balustrad i pochwyków oraz wymianę bramy wjazdowej i furtki.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren objęty opracowaniem o nr geod. 601 i 453, jest obecnie zabudowany zabytkowym murowanym budynkiem mieszkalnym plebanii i murowanym budynkiem gospodarczym. Działka uzbrojona jest w sieć energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne własne z przydomową oczyszczalnią ścieków. W niedalekim sąsiedztwie na działce nr 601, usytuowany został zabytkowy kościół parafialny. Nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych związanych z sieciami infrastruktury technicznej w zakresie zasilenia budynku w wodę i odprowadzenia ścieków. Teren budowy jest ogrodzony. Od strony północnej i wschodniej teren graniczy z własnymi gruntami rolnymi i z zabudową sakralną kościoła parafialnego. Od strony zachodniej teren graniczy z publiczną powiatową drogą dojazdową, a od strony południowej z istniejącą sąsiednią zabudową zagrodową. Na terenie objętym opracowaniem nie występuje zieleń niska i wysoka kolidująca z projektowanym zagospodarowaniem. Teren budowy posiada spadek w kierunku tylnej części działki w stronę południowo-wschodnią. Odprowadzenie wód opadowych z pobliskich utwardzeń, na sąsiednie tereny zieleni biologicznie czynnej. Niwelacja terenu nie jest wymagana.

2.2 OBIEKTY I URZĄDZENIA PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

Brak obiektów kubaturowych przeznaczonych do rozbiórki. Do rozbiórki przewiduje się natomiast znajdujące się w sąsiedztwie remontowanego budynku istniejące utwardzenie z

betonowe oraz częściowo schody zewnętrzne przeznaczone do przebudowy. Przewiduje się również odkopanie ścian fundamentowych w celu wymiany istniejącego nieodróżnego drenażu odsączającego.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 PROJEKTOWANE OBIEKTY I URZĄDZENIA BUDOWLANE

Projektuje się remont zabytkowego budynku plebanii, zlokalizowanego na terenie działki oznaczonej numerem geodezyjnym 601 i 453. W ramach remontu, wykonane zostanie pokrycie budynku z blachy tytan-cynk oraz elewacja w postaci tynków renowacyjnym wapienno-trasowych, charakteryzujących się wysoką odpornością na warunki atmosferyczne i zanieczyszczenia oraz wysoką paroprzepuszczalnością. Malowanie elewacji farbami krzemianowymi w kolorach wskazanych na załączonych rysunkach (S 1002-Y50R wg. palety NCS dla ścian i S 0500-N wg. palety NSC dla gzymsów i detali). Przewiduje się również wymianę drenażu odsączającego wokół budynku oraz przebudowę schodów zewnętrznych, utwardzenie dojazdów i dojść oraz wymianę bramy i furtki wejściowej.

3.2 UZBROJENIE TERENU

Działka uzbrojona jest w sieć energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne własne z przydomową oczyszczalnią ścieków. W ramach wykonywanych robót budowlanych, nie przewiduje się wykonywania robót w zakresie nowych przyłączy infrastruktury technicznej - wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

3.3 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA TERENU

Działki na który wykonywane będą roboty budowlane, przylega do drogi publicznej powiatowej, obsługującej ruch lokalny, oznaczonej nr ewidencyjnym 546. Teren posiada istniejące zjazdy z utwardzonych dojazdów i parkingów przykościelnych.

3.4 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I WYKOŃCZENIE NAWIERZCHNI

Teren objęty opracowaniem posiada spadek w kierunku tylnej części działki. Wody opadowe z przyległych terenów, odprowadzane będą na własne tereny zieleni biologicznie czynnej. Wody z drenażu i rur spustowych z dachu budynku, odprowadzone zostaną do istniejącej studni deszczowej i dalej istniejącym kanałem do istniejącego zbiornika odparowującego. Przewiduje się utwardzenie dojazdów i dojazdów do budynku plebanii o łącznej powierzchni 160 m².

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Powierzchnia opracowania [m ²]
Powierzchnia objęta opracowaniem	1 950,5
Powierzchnia zabudowy istniejącej	231,9

Powierzchnia zabudowy projektowanej	-
Powierzchnia terenów utwardzonych	179,0
Powierzchnia biologicznie czynna	1 5399,6

Powierzchnia zieleni (biologicznie czynna) w stosunku do powierzchni terenu objętego opracowaniem wynosi 78,9 %.

Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego opracowaniem wynosi 11,9 %.

5. ZGODNOŚĆ Z ZAPISAMI MPZP LUB WARUNKÓW ZABUDOWY

Teren opracowania projektowanego zamierzenia budowlanego leży w obszarze, dla którego nie został uchwalony Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Planowane zamierzenie inwestycyjne, dotyczy robót remontowych i nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu. Dlatego też nie zachodzi konieczność ustalania warunków lokalizacji przedsięwzięcia decyzją administracyjną.

6. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW

Działki, na której prowadzona będzie inwestycja, położona jest na terenie kompleksu obiektów, który został wpisany do rejestru zabytków decyzją WKZ w Łomży pod numerem A-280 z dnia 23.03.1987 r. Remontowany budynek plebanii, zapisano jako obiekt zabytkowy

7. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze nie objętym eksploatacją górnictwem.

8. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie generuje istotnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników, nie stanowi zagrożenia dla czystości powietrza, wód i gruntu, a także nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wg. Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na funkcję projektowanego przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie generowała istotnych emisji hałasu ani zanieczyszczeń pyłowych i gazowych ponad obowiązujące normy, a jej obszar oddziaływania mieści się w granicach działki Inwestora. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach służących do czasowego magazynowania odpadów usytuowanych na terenie własnej działki, a następnie przekazywane do utylizacji przez uprawnione firmy. Na działce w miejscu planowanej inwestycji nie występuje zadrzewienie i nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na wycinkę w celu realizacji inwestycji. Teren inwestycji

jest położony poza strefami ochrony przyrody i innymi obszarami objętymi ochroną. Po zakończeniu robót budowlanych, teren inwestycji zostanie uporządkowany i zagospodarowany.

9. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowane roboty remontowe, nie są obiektami skategoryzowanymi przez Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, do analizy ochrony przeciwpożarowej i zostały wyłączone z obowiązku ustalania klasy odporności pożarowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1722), planowane do wykonania roboty remontowe, nie wymagają uzgodnienia pożarowego. Ponadto istnieje możliwość dojazdu wozów strażackich w rejon remontowanego obiektu. Projektowane roboty będą prowadzone z materiałów nierozprzestrzeniających ogień. W obrębie projektowanych robót, nie istnieje zagrożenie wybuchem. W sąsiedztwie przedsięwzięcia nie występują inne obiekty stwarzające potencjalne zagrożenie pożarowe.

Parametry pożarowe występujących materiałów pod względem palności w zdecydowanej większości są materiałami stałymi.

10. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

a) Analizę oddziaływania obiektu, przeprowadzono pod kątem wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, odległościowe, itd. Przeanalizowano oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy), które dotyczy przesłaniania. Zjawisko to analizowano na podstawie § 13.1. rozporządzenia w sprawie. Należy uznać, że analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, jest niezbędna zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych.

Zjawisko zacierania reguluje § 60 oraz § 40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacierania, jest niezbędna w odniesieniu do terenów zabudowanych. Analiza zacierania w odniesieniu do terenów niezabudowanych jest uzależniona od szczególnych, indywidualnych uwarunkowań lokalizacji.

Ustalono, że w zakresie istniejącego zainwestowania, w wyniku przesłaniania i zacierania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, zmieniająca istniejący standard użytkowy. Planowane do wykonania roboty remontowe, nie prowadzą do zmiany obecnych

warunków dotyczących przesłaniania i zacieniania. Dlatego też bezprzedmiotowym jest badanie zjawiska zacieniania i przesłaniania dla projektowanego przedsięwzięcia.

b) Analizę uwarunkowań formalno-prawnych przeprowadzono głównie w odniesieniu do przepisów techniczno-budowlanych oraz pozostałych przepisów, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zmianami) wykazała, że projektowane roboty remontowe, nie naruszają norm dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego w zakresie **§12 oraz § 271-273** oraz innych przepisów dotyczących oddziaływania obiektu na otoczenie.

Zagospodarowanie nieczystości stałych, na bazie obecnie funkcjonujących rozwiązań - gromadzenie nieczystości w szczelnych pojemnikach i kontenerach z możliwością segregacji śmieci i okresowy odbiór ich przez wyspecjalizowaną firmę, w ramach zawartej umowy na utylizację nieczystości.

Nie przewiduje się zmiany naturalnego kierunku odprowadzania wód opadowych. Obecne spadki pozwalają nie ingerować na grunty sąsiednie i nie zostaną zmienione. Tym samym nie naruszy to art. **234**, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 z późn zm.), zakazującego zmiany stanu wód i kierunków ich odprowadzania ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Wody opadowe z terenów utwardzonych, odprowadzone będą na teren własnej działki powierzchniowo, wsiąkając do gruntu na przyległych terenach zieleni biologicznie czynnych. Woda z drenażu odsączającego i z dachu budynku, odpływać będzie z wykorzystaniem obecnie funkcjonujących urządzeń i na obecnych zasadach, do istniejącego bezodpływowego zbiornika odparowującego.

c) Z przeprowadzonej analizy akustycznej wynika, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska, a przenikający do środowiska hałas nie przekroczy dopuszczalnych standardów akustycznych.

Obowiązujące wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku wynikają z zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. nr 120, poz. 826).

Zabudowę zagrodową i sakralną usytuowaną wokół terenu przedsięwzięcia, należy zakwalifikować do grupy 3b i 3d, tj. tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalno-usługowej. Do tej samej grupy należy również zakwalifikować pozostałe tereny mieszkalne, położone w dalszej odległości od terenu inwestycji. Dopuszczalny poziom hałasu dla tych terenów wynosi:

L_{aeqD} – przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia – 55 dB(A)

L_{aeqN} – przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy – 45 dB(A)

Istotnym elementem, z punktu widzenia oddziaływania akustycznego, będzie etap realizacji inwestycji. W trakcie wykonywania robót budowlanych w rejonie lokalizacji inwestycji okresowe zakłócenia akustyczne spowodowane będą pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały i surowce. Hałas powstający na etapie budowy jest krótkotrwały o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót.

W wyniku przeprowadzonej analizy należy uznać, że obszar oddziaływania projektowanych robót remontowych plebanii i utwardzeń nie wykroczy poza własne działki oznaczone nr 601 i 453, położoną w obrębie 0009 Kuczyn, w jednostce ewidencyjnej 201304_2 Klukowo.

OPRACOWANIE

Krzysztof Tomczuk

*nr upr.: Łom. 44/89 i UAN. 36/91
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i architektonicznej*

Damian Tomczuk

*Architektura
Współpraca*

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS ARKUSZY		
Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
Z.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500